



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL 2015

En San Antonio la Isla, México, siendo las once horas del día veintisiete de octubre de dos mil quince, en el lugar que ocupa la oficina de la Dirección General del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS), sita Carretera Toluca-Tenango del Valle, Km 14.5, San Antonio La Isla, Estado de México y previa convocatoria, se reunieron los CC. Gerardo Monroy Serrano, Director General y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria; Juan Bernal Vázquez, Jefe de Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación y Secretario Técnico; Lic. Ofelia Chávelas Maruri, Directora de Administración y Finanzas y Vocal; Lic. Gloria Leticia Nolasco Vázquez, Director Jurídico y Vocal; Lic. Alejandro J. Gómez Barrera, Director de Promoción y Fomento a la Vivienda y Vocal; Lic. Alfredo A. Cruz Cárdenas, Coordinador de Delegaciones Regionales y Vocal; Lic. Juan Maccise Naime, Director de Administración del Suelo y Vocal; C.P. Iker Renato Guadarrama Sánchez, Contralor Interno y Vocal; con el objeto de celebrar la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, correspondiente al ejercicio fiscal 2015, conforme a lo dispuesto por el numeral sexto de los Lineamientos para la Operación y Funcionamiento de los Comités Internos y Especiales de Mejora Regulatoria. Dependencias y Organismos Descentralizados del Gobierno del Estado de México, al tenor de la siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración de quórum.
2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Lectura y aprobación en su caso del acta de la sesión anterior.
4. Seguimiento de acuerdos.
5. Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016.
6. Asuntos Generales.

Página 1 de 8
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum.

El Director General y Presidente del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, Gerardo Monroy Serrano, en (adelante, Presidente) dio la bienvenida a los asistentes a la Cuarta Sesión Ordinaria 2015 del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, (en adelante, Comité Interno) solicitándole al Secretario Técnico verificar la asistencia.

El Secretario Técnico del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, Juan Bernal Vázquez, (en adelante, Secretario Técnico) tomó lista de asistencia a los presentes, (en adelante, asistentes) verificando el número de integrantes del Comité; indicándole al Presidente la existencia de quórum para dar inicio la sesión.

En virtud de haberse reunido el quórum requerido para tales efectos, de conformidad con lo señalado en el numeral décimo del "Acuerdo por el que se crea el Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social y se establecen los Lineamientos para su Operación y Funcionamiento", el Presidente declaró formalmente abierta la sesión, solicitándole al Secretario Técnico, abordar el siguiente punto del orden del día.

2. Lectura y en su caso Aprobación del Orden del Día.

Al respecto Juan Bernal Vázquez, Secretario Técnico dió lectura al orden del día dispuesto para esta sesión, preguntando a los asistentes si tenían un comentario al respecto.

No existiendo alguna observación, el Secretario Técnico solicitó a los asistentes, manifestarse levantando la mano si están de acuerdo con el orden del día presentando para esta sesión. Informando que se aprueba por unanimidad y se procede a revisar los asuntos enlistados en el mismo.

Página 2 de 8

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

Acuerdo No.CIMR-IMEVIS-14-2015 Los integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad el orden del día, dispuesto para llevar a cabo la Cuarta Sesión Ordinaria del ejercicio 2015 del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social.

3. Lectura y Aprobación en su caso del Acta de la Sesión Anterior.

Para desarrollar el tema del Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Interno, celebrada el seis de agosto de dos mil quince, el Presidente solicitó la dispensa de su lectura, indicando que ésta fue firmada de conformidad por los integrantes del Comité Interno; preguntando a los asistentes si tienen algún comentario sobre la misma, en caso contrario, manifestarse para su aprobación, levantando la mano; aprobándose por unanimidad el contenido del Acta de la Sesión Anterior.

Acuerdo No. CIMR-IMEVIS-15-2015 Los asistentes aprueban por unanimidad el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del Ejercicio 2015, del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, llevada a cabo el 6 de agosto del 2015.

4.- Seguimiento de Acuerdos.

Continuando con el orden del día, el Presidente informó a los presentes que existen cuatro acuerdos tomados por los integrantes del Comité Interno, los cuales, están cumplidos. (Anexo 1)

El Presidente preguntó a los asistentes, si tenían algún comentario al respecto, no existiendo señalamientos, el Presidente solicitó a los Asistentes levantar la mano quienes estén de acuerdo con el seguimiento de acuerdos en los términos presentados. Se aprueba por unanimidad.

Acuerdo No. CIMR-IMEVIS-16-2015 Los Integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad el seguimiento de acuerdos e instruyen al Secretario Técnico informar los avances reales que tengan los asuntos.

Página 3 de 8

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

5. Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016.

Continuando con el orden del día, el Presidente le solicitó al Secretario Técnico informará sobre el Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016.

En uso de la palabra, el Secretario Técnico señaló:

- El Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016 del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, se integro conforme a los "Lineamientos para la Elaboración del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016", mismo que los emite la Comisión Estatal de Mejora Regulatoria.
- Está integrado por dos vertientes principales de Mejora Regulatoria, resaltando la Dictaminación para la Regularización de la Tenencia de la Tierra, los Convenios de Coordinación y Colaboración de Acciones, la Integración y Operación de la Normateca del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social y la Venta de Lotes con Servicios, Venta de Vivienda Progresiva, Pies de Casa y Departamentos.
- El Programa Anual será enviado a la Comisión Estatal de Mejora Regulatoria, para su revisión y visto bueno y en caso de existir algún comentario se les avisará a las Unidades participantes. (Anexo 2)

No habiendo otro comentario al respecto, y una vez revisado el documento en cuestión por los presentes, el Presidente pidió a los Asistentes manifestarse levantando la mano para aprobar el Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016, aprobándose por unanimidad los trabajos enunciados.

- *Acuerdo No. CIMR-IMEVIS-17-2015 Los integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad el Programa Anual de Mejora Regulatoria 2016 y solicitan al Secretario Técnico, realizar los trámites necesarios para remitir el programa objeto de este acuerdo, a la Comisión Estatal de Mejora Regulatoria.*

Página 4 de 8




SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

6.- Asuntos Generales.

Para desahogar el último punto del orden del día, el Presidente preguntó a los asistentes si tenían algún asunto que tratar. Al respecto el Secretario Técnico indicó que tenía uno de ellos.

El uso de la palabra el Presidente le solicitó al Secretario Técnico exponer el tema en cuestión.

En su intervención el Secretario Técnico presentó, el Calendario de Sesiones Ordinarias 2016 del Comité Interno de Mejora Regulatoria, indicando lo siguiente:

- El Calendario de Sesiones Ordinarias 2016 del Comité Interno, se integró con fundamento en el artículo 34 del Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios.
- Las Sesiones van acorde a los tiempos previstos, a través del cual llevará a cabo sus Trabajos el Consejo Estatal de Mejora Regulatoria para el ejercicio 2016.
- Se programaron cuatro sesiones ordinarias del Comité Interno, en las fechas que a continuación se detalla; 24 de febrero, 04 de mayo, 03 de agosto y 26 de octubre. (Anexo 3)

Sobre este asunto, el Presidente preguntó si había algún comentario de los asistentes, al no haber ninguna consideración, el C. Gerardo Monroy Serrano preguntó si se aprueba el Calendario de Sesiones Ordinarias 2016, en los términos presentados en esta Sesión, solicitando levantar la mano aquellos que estén a favor; aprobándose por unanimidad.

Acuerdo No. CIMR-IMEVIS-18-2015 Los integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad, el Calendario de Sesiones Ordinarias 2016 del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social.





Página 5 de 8
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



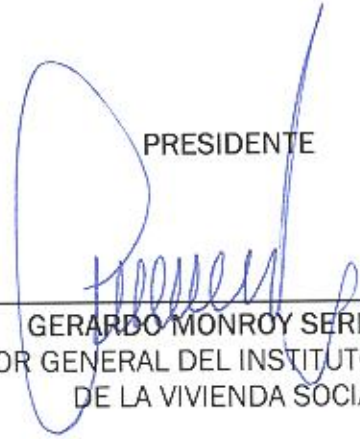
IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

Clausura de la Sesión.

Desahogados los temas del orden del día, aprobado por los asistentes y no habiendo otro asunto que tratar, siendo las doce horas con diez minutos del mismo día de su inicio, se declaró formalmente clausurada la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité Interno por parte del Presidente, agradeciendo la participación de sus miembros, enterados los asistentes del alcance y contenido del presente acto, firman al margen y al calce, para constancia y efectos conducentes.

PRESIDENTE


GERARDO MONROY SERRANO
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE
DE LA VIVIENDA SOCIAL


SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN

Página 6 de 8



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

Estas firmas forman parte del Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, del veintisiete de octubre de 2015.

SECRETARIO TÉCNICO

JUAN BERNAL VÁZQUEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN,
PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN

VOCALES

LIC. OFELIA CHAVELAS MARURI
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

LIC. ALEJANDRO J. GÓMEZ BARRERA
DIRECTOR DE PROMOCIÓN Y FOMENTO
A LA VIVIENDA

Página 7 de 8

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

Estas firmas forman parte del Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, del veintisiete de octubre de 2015.

VOCALES

LIC. GLORIA LETICIA NOLASCO VÁZQUEZ
DIRECTOR JURÍDICO

LIC. JUAN MACCISE NAIME
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DEL SUELO

LIC. ALFREDO A. CRUZ CÁRDENAS
COORDINADOR DE DELEGACIONES
REGIONALES

C.P. IKER RENATO GUADARRAMA SÁNCHEZ
CONTRALOR INTERNO

Página 8 de 8

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



IMEVIS
Instituto Mexiquense
de la Vivienda Social

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

Anexo 1

Comité Interno de Mejora Regulatoria Seguimiento de Acuerdos

Fecha de actualización: 26 de octubre de 2015.

No.	Acuerdo	Área responsable	Seguimiento	Status
1	2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día. <i>No. CIMR-IMEVIS-10-2015 Los integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad el orden del día, dispuesto para llevar a cabo la Tercera Sesión Ordinaria del ejercicio 2015 del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social</i>	Integrantes del Comité Interno	Cumplido	Cumplido
2	3. Lectura y aprobación en su caso, del acta de la sesión anterior. <i>No. CIMR-IMEVIS-11-2015 Los asistentes aprueban por unanimidad el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del Ejercicio 2015, del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, llevada a cabo el 07 de mayo de 2015.</i>	Integrantes del Comité Interno	Cumplido	Cumplido
3	4.- Seguimiento de acuerdos. <i>No. CIMR-IMEVIS-12-2015 Los integrantes aprueban por unanimidad el seguimiento de acuerdos e instruyen al Secretario Técnico continuar informando los avances que tengan los acuerdos.</i>	Secretario Técnico	Cumplido	Cumplido
4	Comentarios al Avance del segundo Trimestre del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2015. <i>No. CIMR-IMEVIS-13-2015 Los integrantes del Comité Interno aprueban por unanimidad el Avance del Segundo Trimestre del Programa Anual de Mejora Regulatoria 2015.</i>	Integrantes del Comité Interno	Cumplido	Cumplido


SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN

CARRETERA TOLUCA-TENANGO DEL VALLE, KM. 14.5, SAN ANTONIO LA ISLA, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 52280. TEL: 01 (722) 2 76 55 50.

www.edomexico.gob.mx/imevis